

De l'est de l'île
de Montréal

LOGE M'INFORME !

Être mieux informé pour défendre ses droits

**Journal du comité logement Infologis de l'Est de l'île de
Montréal**

**Mercier-Est - Mercier-Ouest - Anjou - Montréal-Est - Pointe-aux-
Trembles - Rivières-des-Prairies**



AUTOMNE 2019

**INFOLOGIS DE L'EST DE L'ÎLE
DE MONTRÉAL
2532 DES ORMEAUX
MONTRÉAL
H1L 4X5
514-354-7373**

À LIRE DANS CE NUMÉRO...

DES NOUVELLES D'INFOLOGIS	2
NOTRE NOUVELLE ÉQUIPE	2
NOTRE NOUVEL AMÉNAGEMENT	3
NOTRE CHANGEMENT DE NOM ?	3
INFOLOGIS FAIT CAMPAGNE !	4
<i>POUR UNE INSPECTION IMPECCABLE !</i>	4
<i>AVEC LE RCLALQ : JUSTICE POUR LES LOCATAIRES !</i>	5
INFOLOGIS FAIT LA PROMOTION DU LOGEMENT SOCIAL	5
BILAN DES RENCONTRES DU COMITÉ DE DEMANDEURS DE LOGEMENT SOCIAL	5
ÉLECTIONS FÉDÉRALES : LE LOGEMENT SOCIAL, UN PARENT PAUVRE	6
POUR S'IMPLIQUER À INFOLOGIS	7
INFORMEZ-NOUS DE VOS INTÉRÊTS D'IMPLICATION !	7
NOS PROCHAINES ACTIVITÉS	8

DES NOUVELLES D'INFOLOGIS

NOTRE NOUVELLE ÉQUIPE



JEAN-CHRISTOPHE

STÉPHANIE

SIMON

LILI

CATHERINE

EN SEPTEMBRE, LILI ET CATHERINE S'AJOUTENT À L'ÉQUIPE EN TANT QU'ORGANISATRICES COMMUNAUTAIRES.

EN OCTOBRE, STÉPHANIE EST ENGAGÉE POUR LE SERVICE AUX LOCATAIRES DE MANIÈRE À POUVOIR RÉPONDRE À LA DEMANDE QUI AUGMENTE.

L'ÉQUIPE PEUT AUSSI COMPTER SUR L'APPUI DE SES 3 STAGIAIRES EN DROIT POUR L'ANNÉE 2019-2020 : VALÉRIE, ARIANE ET ROSE-HÉLÈNE !

DES NOUVELLES D'INFOLOGIS

NOTRE NOUVEL AMÉNAGEMENT



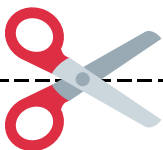
À LA MI-OCTOBRE, LES PIÈCES COMMUNES D'INFOLOGIS ONT ÉTÉ RÉAMÉNAGÉES POUR CRÉER UN ESPACE PLUS INVITANT POUR LES ACTIVITÉS ET ÉVÉNEMENTS AVEC NOS MEMBRES.

CELA A AUSSI PERMIS D'AMÉNAGER 2 ESPACES DE TRAVAIL DE PLUS POUR ACCUEILLIR DES PERSONNES EMPLOYÉES À L'ACCUEIL ET AU SERVICE AUX LOCATAIRES, POUR NOUS PERMETTRE DE MIEUX RÉPONDRE À L'AUGMENTATION DE L'ACHALANDAGE.



NOTRE NOUVEAU NOM ?

L'ÉQUIPE INFOLOGIS SE QUESTIONNE SUR SON ÉVENTUEL CHANGEMENT DE NOM ET **AIMERAIT OBTENIR VOS SUGGESTIONS !**



- CONSERVER LE NOM **INFOLOGIS**
- ALIE** : ASSOCIATION DES LOCATAIRES POUR L'INTERVENTION DANS L'EST
- ALEM**: ASSOCIATION DES LOCATAIRES DE L'EST DE MONTRÉAL
- PILE** : PROJET D'INTERVENTION DES LOCATAIRES DE L'EST
- AUTRE IDÉE DE NOM ?** _____

POUR TOUTES AUTRES SUGGESTIONS :
APPELEZ-NOUS AU 514-354-7373
DÉCOUPEZ ET ENVOYEZ-NOUS CE FORMULAIRE
PAR LA POSTE

INFOLOGIS DE L'EST DE L'ÎLE
2532 DES ORMEAUX
MONTRÉAL, QC
H1L 4X5

INFOLOGIS FAIT CAMPAGNE !

POUR UNE INSPECTION IMPECCABLE !

QUAND UN LOCATAIRE VIT DES PROBLÈMES DE SALUBRITÉ DANS SON LOGEMENT, IL PEUT DEMANDER LA VISITE D'UN INSPECTEUR À SON ARRONDISSEMENT.

LE MAIRE DE MERCIER-HOCHELAGA-MAISONNEUVE, PIERRE LESSARD-BLAIS, A DANS SA FEUILLE DE ROUTE L'OBJECTIF D'AMÉLIORER LE «TRAITEMENT DES PLAINTES POUR LUTTER CONTRE L'INSALUBRITÉ DES LOGEMENTS». À CE JOUR, **AUCUNE MESURE N'A ÉTÉ PRISE EN CE SENS ET CE, MÊME S'IL EST URGENT DE METTRE DES MESURES EN PLACE POUR RÉDUIRE LE NOMBRE DE LOGEMENTS INSALUBRES, ET POUR CONTRER L'IMPACT QUE CES LOGEMENTS ONT SUR LA SANTÉ DES LOCATAIRES.**

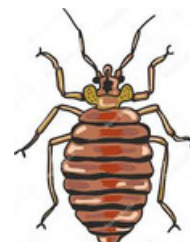
EN CONSEIL D'ARRONDISSEMENT, LE MAIRE A MENTIONNÉ QUE LA CONSIGNE DONNÉE AUX INSPECTEURS EST QUE **LES RÉPARATIONS S'EFFECTUENT SUR UNE PÉRIODE DE 5 À 10 ANS.** CETTE CONSIGNE CONTRAINT LES LOCATAIRES À QUITTER LEUR LOGEMENT À LA FIN DU BAIL POUR ÉCHAPPER À DES PROBLÈMES D'INSALUBRITÉ. IL N'EST PAS RÉALISTE POUR EUX D'ATTENDRE UN SI GRAND NOMBRE D'ANNÉES POUR QUE LES PROBLÈMES VÉCUS SOIENT RÉGLÉS.

INFOLOGIS A PROPOSÉ **PLUSIEURS PISTES DE SOLUTIONS** À L'ADMINISTRATION DU MAIRE, DANS L'OBJECTIF D'AMÉLIORER L'EFFICACITÉ DU SERVICE D'INSPECTION :

- QUE LES LOCATAIRES PUISSENT DEMANDER LA VENUE D'UN INSPECTEUR SANS ENVOYER UNE MISE EN DEMEURE À LEUR PROPRIÉTAIRE ET DONC SANS ATTENDRE UN DÉLAI DE 10 JOURS;
- QUE DES AMENDES SOIENT SYSTÉMATIQUEMENT REMISES AUX PROPRIÉTAIRES SI LES TRAVAUX NE SONT PAS EFFECTUÉS;
- QUE L'INSPECTEUR FOURNISSE AUTOMATIQUEMENT AUX LOCATAIRES LA LISTE DE RÉPARATIONS QUE LE PROPRIÉTAIRE DOIT FAIRE POUR SON LOGEMENT;
- QUE LES DEMANDES D'INSPECTION PUISSENT TOUJOURS ÊTRE DÉPOSÉES PAR TÉLÉPHONE PLUTÔT QU'EN PERSONNE.

TOUTES LES SOLUTIONS PROPOSÉES PAR INFOLOGIS ONT ÉTÉ REJETÉES. PAR SUITE DE CETTE RENCONTRE, INFOLOGIS A DE NOUVEAU DEMANDÉ UNE RENCONTRE AVEC LE MAIRE, ET N'A TOUJOURS PAS REÇU DE RÉPONSE. **C'EST POUR CETTE RAISON QU'INFOLOGIS SE VOIT DANS L'OBLIGATION DE MENER CAMPAGNE POUR OBTENIR DES CHANGEMENTS DE PRATIQUES DE LA PART DES INSPECTEURS EN SALUBRITÉ.**

POUR AVOIR PLUS DE DÉTAILS SUR LA CAMPAGNE **POUR UNE INSPECTION IMPECCABLE !**, RENDEZ-VOUS SUR WWW.INFOLOGIS.CA



AVEC LE RCLALQ : JUSTICE POUR LES LOCATAIRES: RÉFORMONS LA RÉGIE DU LOGEMENT !

AU COURS DES 2 DERNIÈRES ANNÉES, INFOLOGIS A FAIT CAMPAGNE AUX CÔTÉS DU REGROUPEMENT DES COMITÉS LOGEMENTS ET ASSOCIATIONS DE LOCATAIRES DU QUÉBEC (RCLALQ) POUR DEMANDER UNE **RÉFORME DE LA RÉGIE DU LOGEMENT**.

NOUS AVONS MANIFESTÉ, FAIT SIGNER UNE PÉTITION QUI A OBTENU 10 454 NOMS, FAIT SIGNER UNE DÉCLARATION AYANT ÉTÉ APPUYÉE PAR 202 ORGANISMES, NOUS AVONS RENCONTRÉ DES DÉPUTÉS, ETC.

LA MINISTRE RESPONSABLE DE LA RÉGIE DU LOGEMENT, ANDRÉE LAFOREST, A DÉPOSÉ SON PROJET DE LOI 16 POUR RÉFORMER LA RÉGIE DU LOGEMENT. CE PROJET DE LOI EST À L'ÉTUDE, ET IL EST LÉGÈREMENT MODIFIÉ PAR AMENDEMENT. MALHEUREUSEMENT, IL NE COMPORTE QUE DES **CHANGEMENTS COSMÉTIQUES** ALORS QUE **LA RÉGIE DOIT ÊTRE RÉFORMÉE EN PROFONDEUR**. IL NE RESTE QUE QUELQUES JOURS POUR CONVAINCRE LA MINISTRE DE MODIFIER LE PROJET DE LOI DE MANIÈRE À CE QUE LA RÉGIE PROTÈGE RÉELLEMENT LES DROITS DES LOCATAIRES.

Projet de loi 16 NON aux changements COSMÉTIQUES



Actions Régionales 5 novembre 2019

Réclamons [#UneVraieRéforme](#)



POUR PLUS D'INFO : 514-
354-7373

INFOLOGIS FAIT LA PROMOTION DU LOGEMENT SOCIAL

BILAN DES RENCONTRES DU COMITÉ DE DEMANDEURS DE LOGEMENT SOCIAL

LE 9 OCTOBRE DERNIER, PLUS D'UNE SOIXANTAINÉ DE PERSONNES SE SONT DÉPLACÉES À LA BIBLIOTHÈQUE LANGELIER POUR ASSISTER À UNE PRÉSENTATION DU PROJET : LA COOPÉRATIVE D'HABITATION GONTHIER. CE PROJET EST SITUÉ SUR LA RUE HOCHELAGA AU COIN DES RUES GONTHIER ET HECTOR ET COMPTE 36 LOGEMENTS POUR LOGER DES PERSONNES SEULES, DES COUPLES AVEC OU SANS ENFANTS ET DES FAMILLES DU QUARTIER MERCIER.

C'EST FRANK BOUCHARD DU GROUPE CONSEIL DE DÉVELOPPEMENT DE L'HABITATION (CDH) QUI EST CHARGÉ DU PROJET. DURANT LA PRÉSENTATION, NOUS AVONS APPRIS QUE **LES MÉNAGES POURRONT RÉSIDER DANS DES 3 ½, 4 ½ ET 5 ½ AU MOIS DE JUIN OU JUILLET 2020**. AUSSI ÉTAIENT PRÉSENTS, LE PRÉSIDENT DE LA COOPÉRATIVE, DANY ST-GERMAIN, ET MICHEL PIROZZI, LE VICE-PRÉSIDENT.

D'APRÈS M. BOUCHARD : «LE BILAN, EN TERME DE DEMANDES REÇUES, EST TRÈS POSITIF. UNE CINQUANTAINÉ DE DEMANDES ONT ÉTÉ FAITES, DONT UN GRAND NOMBRE LE SOIR MÊME. C'EST UNE TRÈS BONNE BASE POUR LA SÉLECTION. TRÈS VARIÉES, DE PERSONNES SEULES À DES FAMILLES. J'AI AUSSI EU QUELQUES APPELS TÉLÉPHONIQUES. LES GENS DE LA COOP SONT TRÈS CONTENTS DES RÉSULTATS !»

POUR INFOLOGIS, CETTE RENCONTRE A ÉTÉ UN GRAND SUCCÈS DE MOBILISATION. COMPTE TENU DE LA SITUATION DU LOGEMENT DANS NOS QUARTIERS, IL EST INDÉNIABLE QUE LA PRÉSENCE DE PLUS DE 60 LOCATAIRES EXPRIME LES BESOINS ET QUE LA CONSTRUCTION DE LOGEMENTS SOCIAUX EST ESSENTIELLE.

ET LA QUESTION QU'ON SE POSE TOUS ET TOUTES? QUAND EST-CE QUE LES REQUÉRANTES AURONT DES NOUVELLES DE LEUR DEMANDE? M. BOUCHARD NOUS EXPLIQUE : «ON VA DÉMARRER DÉBUT NOVEMBRE, AVEC LES APPELS POUR LES ENTREVUES. ON SOUHAITE COMPLÉTER LA SÉLECTION D'ICI AUX FÊTES».

QUANT À LA RENCONTRE DU 30 OCTOBRE, IL S'AGISSAIT D'UN RASSEMBLEMENT DANS LE BUT DE **FORMER UN COMITÉ AVEC LES REQUÉRANTES QUI SOUHAITENT S'IMPLIQUER DANS LA LUTTE POUR LE DÉVELOPPEMENT DU LOGEMENT SOCIAL DANS LES DIFFÉRENTS QUARTIERS QUE COUVRE INFOLOGIS.** UNE CINQUANTAINE DE PERSONNES ONT FAIT CONNAISSANCE, SE SONT INFORMÉES SUR LES RÔLES ET RESPONSABILITÉS DES ÉLUS, ET SE SONT QUESTIONNÉES SUR LES MOYENS À ENTREPRENDRE AFIN D'AUGMENTER LE NOMBRE DE LOGEMENT SOCIAUX ET LEUR ACCESSIBILITÉ.

NOUS NOUS DONNONS RENDEZ-VOUS DANS VOS QUARTIERS RESPECTIFS POUR LA SUITE DES ACTIONS!



ÉLECTIONS FÉDÉRALES : LE LOGEMENT SOCIAL, UN PARENT PAUVRE!

LORS DES ÉLECTIONS DU 21 OCTOBRE DERNIER, **LE PARTI LIBÉRAL DU CANADA (PLC) A ÉTÉ RÉ-ÉLU ET FORMERA UN GOUVERNEMENT MINORITAIRE.** DANS LES QUARTIERS COUVERTS PAR INFOLOGIS, PABLO RODRIGUEZ DU PLC A ÉTÉ RÉ-ÉLU POUR LA CIRCONSCRIPTION D'HONORÉ-MERCIER, ET MARIO BEAULIEU DU BLOC QUÉBÉCOIS A ÉTÉ RECONDUIT AU POUVOIR POUR LA POINTE-DE-L'ÎLE.

FACE AUX ENJEUX DU DROIT AU LOGEMENT, FACE À LA CRISE DU LOGEMENT, FACE AU TAUX D'INOCCUPATION EXTRÊMEMENT BAS, FACE AU COÛT TRÈS ÉLEVÉ DES LOGEMENTS (NOTAMMENT POUR LES PERSONNES SEULES, LES COMMUNAUTÉS CULTURELLES, LES NOUVEAUX ARRIVANTS ET LES FAMILLES) LES PARTIS POLITIQUES ONT TANTÔT REFUSÉ D'ALLER PLUS LOIN QUE LA **STRATÉGIE CANADIENNE SUR LE LOGEMENT** DÉJÀ MISE EN PLACE DEPUIS 2017, TANTÔT NIÉ L'EXISTENCE D'UNE CRISE (PLC), TANTÔT PARLÉ DE DÉVELOPPER DU LOGEMENT ABORDABLE PLUTÔT QU'INVESTIR DE FAÇON MASSIVE DANS LE DÉVELOPPEMENT DU LOGEMENT SOCIAL (PARTI CONSERVATEUR).



LE FRAPRU, «CONSTATE QUE LA LUTTE CONTRE LES INÉGALITÉS SOCIALES ET LA CRISE DU LOGEMENT QUI FRAPPE LE CANADA ONT ÉTÉ TROP PEU TRAITÉES PAR LES PARTIS POLITIQUES FÉDÉRAUX DURANT LA CAMPAGNE ÉLECTORALE». SEULS DEUX PARTIS POLITIQUES ONT ANNONCÉ UN RÉEL INVESTISSEMENT ET UN RÉEL DÉVELOPPEMENT DU LOGEMENT SOCIAL À LA HAUTEUR DES BESOINS DES MÉNAGES LOCATAIRES DU CANADA, LE NOUVEAU PARTI DÉMOCRATIQUE (NPD) ET LE BLOC QUÉBÉCOIS.

EN EFFET, LE NPD A ANNONCÉ UN INVESTISSEMENT D'AU MOINS 2 MILLIARDS \$ PAR ANNÉE POUR LA CONSTRUCTION DE LOGEMENTS SOCIAUX: « EN COLLABORATION ET EN RESPECTANT LES JURIDICTIONS DU QUÉBEC, CES INVESTISSEMENTS VISERONT À CONSTRUIRE 50 000 LOGEMENTS SOCIAUX SUR 5 ANS AU QUÉBEC».

QUANT AU BLOC QUÉBÉCOIS DE YVES-FRANÇOIS BLANCHET, IL REPREND LES REVENDICATIONS DES GROUPES MEMBRES DU FRAPRU ET DU MILIEU DE L'ITINÉRANCE AFIN DE DÉVELOPPER DU LOGEMENT SOCIAL CONSÉQUENT. IL PROMET DE POUSSER LE GOUVERNEMENT DU PLC À **INVESTIR 1%, SOIT 3 MILLIARDS DE \$ PAR ANNÉE, POUR LE MAINTIEN DES ACQUIS EN LOGEMENT SOCIAL ET LE DÉVELOPPEMENT DE 50 000 UNITÉS DE LOGEMENT SOCIAL POUR LES CINQ PROCHAINES ANNÉES.**

MALGRÉ CES ENGAGEMENTS AMBITIEUX, INFOLOGIS ET LES GROUPES MEMBRES DU FRAPRU DEVRONT TALONNER LE PLC POUR QU'IL INVESTISSE RÉELLEMENT DANS LE DÉVELOPPEMENT DE LOGEMENT SOCIAL. **COMPTE TENU DE LA PIÈTRE PERFORMANCE DE CE PARTI DEPUIS SON ARRIVÉE EN 2015 DANS LE DÉVELOPPEMENT DE LOGEMENT SOCIAL, DES MANIFESTATIONS TANTÔT LOCALES, TANTÔT RÉGIONALES ET TANTÔT NATIONALES SONT À PRÉVOIR DANS LES PROCHAINS MOIS ET PROCHAINES ANNÉES.**

C'EST À SUIVRE!

POUR S'IMPLIQUER À INFOLOGIS

INFORMEZ-NOUS DE VOS INTÉRÊTS D'IMPLICATION !



PRÉNOM : _____ NOM : _____

ADRESSE : _____ # D'APP. : _____

VILLE : _____ CODE POSTAL : _____

TÉLÉPHONE : _____

POUR AIDER INFOLOGIS JE VEUX...

- ASSISTER À DES ATELIERS D'INFORMATION**
- PARTICIPER À DES CAFÉ-RENCONTRES**
- DISTRIBUER DES TRACTS**
- FABRIQUER DES PANCARTES**
- PRÉPARER DES ENVOIS POSTAUX**
- PARTICIPER AU COMITÉ JOURNAL**
- TÉLÉPHONER AUX MEMBRES OU AUX REQUÉRANTS**
- PARTICIPER À DES MANIFESTATIONS**



**DÉCOUPEZ ICI
ET ENVOYEZ-
NOUS CE
FORMULAIRE
PAR LA POSTE
À :**

**INFOLOGIS DE
L'EST DE L'ÎLE
2532 DES
ORMEAUX
MONTRÉAL, QC
H1L 4X5**

PAGE 7

NOS PROCHAINS ÉVÉNEMENTS INFOLOGIS DE L'EST DE L'ÎLE DE MONTRÉAL

ATELIERS
SUR LE
LOGEMENT
SOCIAL

19 NOVEMBRE
18H30 à 20H00

11 DÉCEMBRE
14H00 à 15H30

18 DÉCEMBRE
18H00 à 21H00

SOIRÉE AU
BOWLING/
SOUPER DES
FÊTES

POUR ÊTRE MIS.E AU COURANT OU VOUS
INSCRIRE À NOS ACTIVITÉS, CONTACTEZ-
NOUS AU 514-354-7373