



LOGE M'INFORME !

INFOLOGIS

Être mieux informé pour défendre ses droits

**Journal du comité logement InfoLogis de l'Est de l'île de
Montréal**
**Mercier-Est - Mercier-Ouest - Anjou - Montréal-Est - Pointe-aux-
Trembles - Rivières-des-Prairies**



HIVER 2022

**INFOLOGIS DE L'EST DE L'ÎLE
DE MONTRÉAL**
2532 DES ORMEAUX
MONTRÉAL
H1L 4X5
514-354-7373

À LIRE DANS CE NUMÉRO...

UNE NOUVELLE EMPLOYÉE SE JOINT À L'ÉQUIPE.....	2
LES REPRISES DE LOGEMENT: UN FLÉAU BIEN PRÉSENT DANS L'EST.....	3
INFOLOGIS SE MOBILISE!.....	4-6
ADMINISTRATEUR CHEZ INFOLOGIS.....	4
LE COMITÉ D'ACTION DES REQUÉRENTeS.....	5
À LA RENCONTRE DES ÉLUeS DE L'EST.....	6
À VENIR: LA JOURNÉE DES LOCATAIRES.....	6
DES NOUVELLES D'INFOLOGIS	7
INFOLOGIS SOUS LE SOLEIL: RETOUR SUR NOTRE AGE.....	7
POUR S'IMPLIQUER À INFOLOGIS	8

UNE NOUVELLE EMPLOYÉE SE JOINT À L'ÉQUIPE

Depuis décembre, Infologis accueille une nouvelle employée: Dominique Martel! Son expérience à l'Association des locataires de Villeray est très précieuse et elle s'intègre merveilleusement bien à l'équipe.

Ses principaux mandats sont liés à la visibilité de l'organisme, à la mobilisation et à l'aide aux locataires.

Les locataires et ses collègues reconnaissent déjà sa grande écoute et son sens de la justice sociale.

Nous lui souhaitons la bienvenue.



Dominique Martel

LES REPRISES DE LOGEMENT:

UN FLÉAU BIEN PRÉSENT DANS L'EST

La reprise de logement à la mode dans l'est: un propriétaire achète un immeuble, il veut évincer les locataires pour relouer les logements plus chers. Un moyen simple et connu s'offre à lui : envoyer des avis de reprise de logement en prétextant, par exemple, qu'il veut offrir le logement à sa fille. C'est un classique!

À chaque année, Infologis reçoit des appels de locataires victimes de reprise. En 2018-2019, ce qui représente une année type, nous en avons comptabilisées 14. La crise du logement a frappé de plein fouet, l'année 2019-2020 marquait un record avec 26 reprises. Pour l'année 2021-2022, au moment d'écrire ces lignes, nous en avons déjà comptabilisé 50, et l'année n'est pas terminée.

Ce n'est pas qu'à Infologis qu'on constate cette tendance, les cas en reprise au Tribunal Administratif du Logement ont également explosés.

En mars 2020, le Comité logement de la Petite-Patrie sortait l'excellent rapport «Entre fraude et spéculation. Enquêtes sur les reprises et évictions de logement». Cette étude exhaustive nous révélait que seulement 15% des projets d'évictions et de reprises se concrétisent. En effet, 85% sont ni plus ni moins que des fraudes, des moyens utilisés pour évincer des locataires, et relouer le logement plus cher. Pas surprenant que les reprises visent quasi systématiquement les locataires âgés qui payent un loyer beaucoup plus bas que ce qui est offert sur le marché.

Il existe un recours pour poursuivre un propriétaire après qu'il fait une reprise de logement de mauvaise foi. Rare sont les locataires qui osent entamer les démarches. Une des locataires que nous avons accompagnée est allée jusqu'au bout et un jugement condamne son ancienne propriétaire à lui verser 9000\$.

Si vous subissez une reprise de mauvaise fois, vous savez qui contacter : 514-354-7373.

Avis de reprise de logement

Avis à

(nom du ou des locataires)

PLACE À LA MOBILISATION!

Les mois de janvier, février et mars ont été très actifs en mobilisation, voici quelques illustrations

Administrateur chez Infologis :
une chance de s'impliquer pour faire changer les choses.

Pour moi, faire partie du CA d'infologis est une façon de m'impliquer pour une cause qui me tient à cœur : l'accès au logement pour tous.

En tant qu'administrateur, je contribue au fonctionnement démocratique de l'organisme. Lors des rencontres mensuelles, j'ai l'occasion de partager mon opinion sur les différents enjeux auxquels fait face l'organisme. Lors de ces rencontres, nous avons aussi la chance d'apporter notre soutien aux employés qui se consacrent à temps plein à défendre la mission d'Infologis.



Le CA lors d'une rencontre en ligne

Sur le plan personnel, faire partie d'un groupe de gens venant tous de milieux différents et qui partagent un intérêt commun pour une cause et le même désir d'aider leur communauté, me donne confiance dans le fait que les choses peuvent changer lorsqu'on s'unit pour provoquer un changement.

Mathieu,
membre du Conseil d'administration d'Infologis depuis l'automne 2021



Des petits et grands militants d'Infologis à la manifestation du FRAPRU en février 2022

Intéressé à vous impliquer au CA d'Infologis?

Infologis est à la recherche de membres motivés pour siéger sur son CA.

C'est une place centrale de la vie démocratique et administrative d'Infologis.

Il est attendu des administrateurs d'être présents aux réunions, soit environ 10 par années de trois heures, et aux rencontres de cogestion à l'occasion.

Intéressé? contacter Patricia à:

infologis.mobilisation@gmail.com

PLACE À LA MOBILISATION! (suite)



Comité d'action des requérantEs

On appelle requérantEs les locataires qui ont suivi l'atelier sur le logement social et qui sont inscrits sur la liste d'attente pour un logement social.

Le comité d'action est composé de requérantEs qui mettent l'épaule à la roue pour faire avancer la cause de l'accessibilité aux logements sociaux. Il réfléchit et organise des actions locales qui ont pour but de revendiquer de l'investissement en logement social et de revendiquer des terrains pour la construction de nouveaux projets.

Notre dernière action fut d'aller prendre des photos des projets de logements sociaux dont la construction est sur la glace faute de financement.

Nous sommes présentement en recrutement afin d'ajouter de nouvelles personnes qui désirent s'impliquer dans le comité!

Communiquez avec Lili Bergeron
promotion@infologts.ca ou
514-354-7373

Terrains
Métro Assomption

312
LOGEMENTS
SOCIAUX
SUR LA
GLACE

Photo dans le cadre de notre sensibilisation à l'impact du manque de financement sur la construction de nouveaux logements sociaux

PLACE À LA MOBILISATION (SUITE)

Rencontre avec des éluEs du territoire

Le 9 mars, Infologis rencontrait les élus du territoire.

Le matin, nous sommes entretenus avec Virginie Journeau et Marie-Claude Baril-Équipe Caroline Bourgeois Rdp/Pat toutes deux conseillères pour Arrondissement de Rivière-des-Prairies—Pointe-aux-Trembles. Elles ont été très attentives aux enjeux des locataires pointelliers concernant les hausses de loyer, l'augmentation des cas de reprise et d'éviction, de l'application du règlement sur la salubrité, l'entretien et la sécurité des logements, la protection du cadre bâti ainsi que le développement de projets de logement social.

En après-midi, Infologis a rencontré Anne St-Laurent la nouvelle mairesse de la Ville de Montréal-Est accompagnée de Louise Chartrand, directrice générale et de Nicolas Dziasko, directeur de l'aménagement du territoire et du développement économique. La mairesse et son équipe nous ont accueillis très chaleureusement à l'hôtel de ville où nous avons échangé sur le développement du territoire et de son ouverture à prévoir la construction d'un projet de logement social pour répondre aux besoins des citoyen.nes.

Nous ressortons encouragéEs et satisfaitEs de ces rencontres. Nous les remercions grandement pour le temps, l'ouverture et l'écoute qu'elles et ils nous ont portées.

À VENIR: LA JOURNÉE DES LOCATAIRES



Cette année marque la 10e édition de la journée des locataires du RCLALQ: l'occasion de souligner les pénibles défis des locataires et de revendiquer des changements.

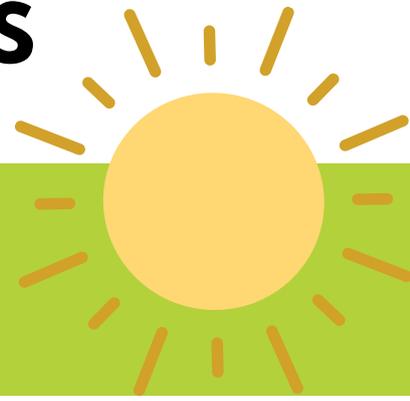
Pour ce 24 avril spécial, nous nous rassemblerons dans Verdun pour manifester et pour fêter l'implication des militantEs et les victoires des dernières années.

Une manifestation familiale sera suivi d'un rassemblement festif auquel seront aussi présents des invités très... Cirque!

Cet évènement se déroule le 24 avril en après-midi. L'heure exacte du départ sera communiquée bientôt.

Pour s'inscrire: Olivier Vézina
organisation@infologis.ca 514-354-7373

DES NOUVELLES D'INFOLOGIS



INFOLOGIS SOUS LE SOLEIL: RETOUR SUR NOTRE AGE

C'est juste avant que la vague de cas Omicron frappe le Québec qu'Infologis tient son Assemblée Générale extraordinaire sous le thème du soleil, de la plage et des vacances!

Ce fût l'occasion d'apporter quelques changements administratifs: nouvel auditeur comptable et modification aux Rgglements généraux pour permettre à un organisme de siéger sur le Conseil d'administration.



Les membres d'Infologis rassemblés au centre Roussin

C'était aussi un moment bien apprécié de détente et de plaisir. Un repas fait maison a été servi et quelques jeux ont animé la soirée dans la bonne humeur.

Les membres ont finalement pu se tenir informé des priorités retenus pour les trois prochaines années et les activités des prochains mois.

C'est avec le coeur triste qu'Infologis a souligné l'implication exceptionnel de Richard Martin, membre actif de longue date, qui a quitté le Conseil d'administration pour s'impliquer dans de nouveaux défis militants.

Merci Richard.



L'équipe d'Infologis au photoboot

POUR S'IMPLIQUER À INFOLOGIS

INFORMEZ-NOUS DE VOS INTÉRÊTS D'IMPLICATION !



PRÉNOM : _____ NOM : _____

ADRESSE : _____ # D'APP. : _____

VILLE : _____ CODE POSTAL : _____

TÉLÉPHONE : _____

ADRESSE COURRIEL : _____



POUR PARTICIPER À LA VIE ASSOCIATIVE D'INFOLOGIS, JE VEUX...

- ASSISTER À DES ATELIERS D'INFORMATION
- PARTICIPER À DES CAFÉ-RENCONTRES EN VIRTUEL
- PARTICIPER À DES CAFÉ-RENCONTRES EN PERSONNE
- DISTRIBUER DES TRACTS
- FABRIQUER DES PANCARTES/MATÉRIEL DE MOBILISATION
- PRÉPARER DES REPAS
- PRÉPARER À DES ENVOIS POSTAUX
- FAIRE PARTIE DE NOTRE CHAÎNE DE TÉLÉPHONE

JE VEUX PARTICIPER AUX MANIFESTATIONS...

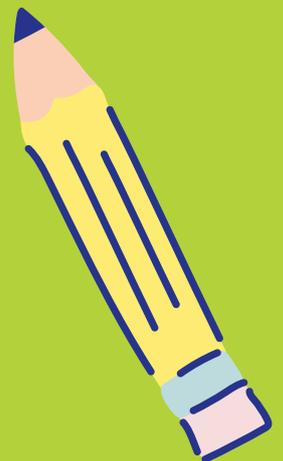
- À MONTRÉAL LA SEMAINE
- À MONTRÉAL LA FIN DE SEMAINE
- EN-DEHORS DE MONTRÉAL LA SEMAINE
- EN-DEHORS DE MONTRÉAL LA FIN DE SEMAINE

JE VEUX FAIRE PARTIE D'UN COMITÉ !

- COMITÉ JOURNAL (RÉDACTION, THÈMES, RÉUNIONS)
- COMITÉ D'ACTION (MOBILISATIONS COLLECTIVES)
- COMITÉ DE REQUÉRANTS (PROMOTION DU LOGEMENT SOCIAL DANS NOS QUARTIERS)

DÉCOUPEZ ICI
ET ENVOYEZ-
NOUS CE
FORMULAIRE
PAR LA POSTE
À :

INFOLOGIS DE
L'EST DE L'ÎLE
2532 DES
ORMEAUX
MONTRÉAL, QC
H1L 4X5



*POUR LE DROIT
AU LOGEMENT !*

*ON VEUT DES
LOGEMENTS SOCIAUX*

**UN
LOGEMENT
POUR
TOUTES ET
TOUS**

